17,500€

- Location pure
- 1042 m²

## LOCAL COMMERCIAL PARIS 18

https://locationpure.com

Rue Pajol propriétaire en direct. Supermarché alimentaire Coccinelle de 1.042 m2, ancien Intermarché refait en supermarché Discount, dans un quartier rénové en plein développement : habitations, écoles, auberge de jeunesse, restaurants, cabinet médical, grand jardin couvert. Rez-de-chaussée 712 m2 et sous-sol 330 m2, pour loyer annuel de 210.000 Euro ht/hc. Reprise ou droit au bail neuf avec l’ensemble des matériels et mobiliers en très bon état. Prix à débattre. Très bonne garantie demandée. Immeuble récent, façade 12,50 m, absence de vis-à-vis, vitrine 14 m sur grand jardin fleuri, porte de sortie de secours. 3 places de parkings en option. Supermarché alimentaire ouvert

## Infos

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 7 mois

**Catégorie:** Location pure

**Type de bien:** Locaux commerciaux

**Superficie, m²: 1042** m²

**Référence:** loc18supercocc